**REGULAMIN KORZYSTANIA Z ROWEROWNI/WÓZKOWNI W BUDYNKACH SBM „GEOLOG”**

**§1**

Pomieszczenie wspólnego użytkowania, zwane dalej „rowerownią/wózkownią”, służy wszystkim użytkownikom lokali mieszkalnych w danym budynku i używanie go jest bezpłatne. Ogólny nadzór nad wykorzystaniem pomieszczenia sprawuje administracja.

Klucze do pomieszczenia są własnością Spółdzielni i należy je zwrócić po zakończeniu użytkowania pomieszczenia.

**§2**

Osoby pragnące skorzystać z pomieszczenia powinny złożyć pisemny wniosek do Spółdzielni, Jeżeli zgłoszeń będzie więcej niż miejsc, odbędzie się publiczne losowanie. Zawiadomienie o terminie i miejscu losowania wywieszone zostanie na tablicach ogłoszeń na klatkach schodowych poszczególnych budynków.

**§3**

Rowerownie/wózkownie służą do przechowywania:

a) rowerów

b) wózków dziecinnych dla mieszkańców posiadających dzieci do lat 4

c) wózków inwalidzkich bez ograniczenia wieku.

**§4.**

Każdy użytkownik rowerowi/wózkowni korzysta z niej na własną odpowiedzialność i nie może rościć z tego tytułu, żadnych praw materialnych i niematerialnych wobec Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „GEOLOG”.

**§5.**

**ZABRONIONE JEST**

a) Przechowywanie motocykli, motorowerów, skuterów, rowerów z napędem spalinowym

b) Składowania materiałów łatwopalnych, żrących lub wybuchowych.

c) Składowania rzeczy będących wyposażeniem mieszkań lub będących pożywką dla gryzoni.

d) Pozostawiania materiałów gnijących i rozkładających się.

e) Wykonywanie czynności naprawczych sprzętu wym. w pkt a/b/c/ § 3, mogących trwale zanieczyścić pomieszczenie /np. malowanie rowerów, smarowanie łańcuchów, mycie sprzętu/.

f) Dokonywania przeróbek instalacji elektrycznej /np. montażu gniazd/.

g) Dokonywania przeróbek pomieszczenia / montaż półek, regałów, stojaków/ bez zgody Zarządu Spółdzielni.

**§6**

Wszyscy użytkownicy wózkowni mają obowiązek wspólnie dbać o czystość i porządek oraz właściwy stan techniczny pomieszczenia. Po każdorazowym korzystaniu należy w szczególności sprawdzić czy:

a) zostało wyłączone światło

b) został zachowany porządek

c) nie ma uszkodzeń np.: instalacji centralnego ogrzewania, stolarki okiennej i drzwiowej

W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uszkodzeń należy niezwłocznie powiadomić Spółdzielnię a w przypadku pożaru dodatkowo Straż Pożarną i Policję.

**§7**

W przypadku przechowywania rzeczy zabronionych wym. w §5, po uprzednim powiadomieniu z podaniem terminu, zostaną one usunięte na koszt ich właściciela.

Regulamin wchodzi w życie z dniem 09 kwietnia 2019 roku Uchwałą nr 2/2019, Zarządu Spółdzielni z dnia 08 kwietnia 2019 roku.