

PLAN GOSPODARCZO - FINANSOWY SBM "GEOLOG" NA 2024 ROK				PLAN GOSPODARCZO - FINANSOWY SBM "GEOLOG" NA 2025 ROK				
PRZYCHODY			PLAN 2024	Realizacja na 31.12.2024	PRZYCHODY			PLAN 2025
1. Ekspolatacja lokali					1. Ekspolatacja lokali			
Lokale mieszkalne	2,25zł/m2 * 6764,30 m2 * 12 mc	182 636,10 zł		183 653,04	Lokale mieszkalne	2,25zł/m2 * 6764,30 m2 * 9 mc +3,25*6764,30*3	202 929,00 zł	
Biblioteka	63,37zł/m2*92,00m2*12 mc	69 960,48 zł		69 960,48	Biblioteka	63,37zł/m2*92,00m2*6 mc + 72,88zł/m2*92,00m2*6 mc	75 210,00 zł	
Garaże	403,60*3mc+ 449,00*9mc + 426,00*2mc+425.52*10mc	10 359,00 zł		10 366,43	Garaże	449,67*4mc+367,50*8 + 425,52*3mc+ 440,89*9mc	9 983,25 zł	
Boksy	124,2m2 *7zł/m2*12 mc	10 432,80 zł		4 687,47	Boksy	124,2m2 *7zł/m2*12 mc	10 432,80 zł	
Pomieszczenia użytkowe	33,40m2 * 7zł/m2 * 12 mc	2 805,60 zł		3 011,55	Pomieszczenia użytkowe	33,40m2 * 7zł/m2 * 12 mc	2 805,60 zł	
Mieszkanie nr 15	3000 zł/mc* 12 mc	36 000,00 zł		37 228,56	Mieszkanie nr 15	3000 zł/mc* 12 mc	36 000,00 zł	
Konserwacja domofonów	1,30*129 lok	2 012,40 zł		2 012,40	Konserwacja domofonów	1,30*129 lok	2 012,40 zł	
		312 193,98 zł		310 919,93			337 360,65 zł	
2. Wieczyste użytkowanie gruntów					2. Wieczyste użytkowanie gruntów			
Użytkowanie wieczyste Nowosielecka 20 - Biblioteka		1 602,59 zł			Użytkowanie wieczyste Nowosielecka 20 - Biblioteka		1 602,59 zł	
		1 602,59 zł					1 602,59 zł	
3. Podatek od nieruchomości					3. Podatek od nieruchomości			
Lokale mieszkalne	0,12 zł/m2 * 2829,8m2 * 7 mc+ 0,17zł/m2*2	4 782,36 zł		4 075,04	Lokale mieszkalne	12 mc * 0,17zł/m2 * 2829,8	5 772,79 zł	
Lokal użytkowy	11,17 zł/m2 * 92m2	1 027,64 zł	przychód w czynszu		Lokal użytkowy	11,48 zł/m2*92m2	1 056,16 zł	
Lokal nr 15		63,38 zł	j.w.		Lokal nr 15	37,5m2*0,17 zł/m2 * 12 mc		
		5 873,38 zł		4 075,04			6 828,95 zł	
4. Zimna woda i ścieki +podgrzew wody					4. Zimna woda i ścieki +podgrzew wody			
Lokale mieszkalne zw+ś - 240 osób	10,88zł/m3*5,00m3/os*12 mc	156 672,00 zł		126 811,66	Lokale mieszkalne zw+ś - 247 osób	13,72zł/m3*5,00m3/os*12 mc	203 330,40 zł	
Biblioteka - 4 osoby	10,88 zł/m3 * 5,m3/0s * 12 mc	2 611,20 zł		2 511,81	Biblioteka - 4 osoby	13,72 zł/m3 * 5,m3/os * 12 mc	3 292,80 zł	
Lok. mieszk. podgrzew w - 240 osób	30,44 zł/m3 * 2m2/os * 12 mc	175 334,40 zł		162 190,00	Lok. mieszk. podgrzew w - 245 osób	30,44 zł/m3 * 2m2/os * 7 mc +31,00/m3*2m/os*5 mc	180 359,20 zł	
Biblioteka - 4 osoby	30,44 zł/m3 * 2m2/os * 12 mc	2922,24		2 965,46	Biblioteka - 4 osoby	30,44 zł/m3 * 2m2/os * 12 mc	2944,64	
		337 539,84 zł		294 478,93 zł			389 927,04 zł	
5. Wywóz śmieci					5. Wywóz śmieci			
Lokale mieszkalne	129 mieszkań * 85 * 12 mc	131 580,00 zł		120 865,00	Lokale mieszkalne	129 mieszkań * 60zł * 12 mc	92 880,00 zł	
Biblioteka	165,96 * 12 mc	1 991,52 zł		1 991,52	Biblioteka	165,96 * 12 mc	1 991,52 zł	
		133 571,52 zł		122 856,52 zł			94 871,52 zł	
6. Centralne ogrzewanie					6. Centralne ogrzewanie			
Lokale mieszkalne	6,82*6764,30*7+5,50*6764,30m2*5	508 945,93 zł		408 424,17	Lokale mieszkalne	5,50zł/m2 *6764,30m2 * 7mc+6,50zł/m2*6764,30m2*5	480 265,30 zł	
Biblioteka	10,37 zł/m2 * 92,00 m2 * 12mc	11 448,48 zł		11 448,48	Biblioteka	10,37 zł/m2 * 92,00 m2 * 12mc	11 448,48 zł	
		520 394,41 zł		419 872,65 zł			491 713,78 zł	
ŁĄCZNIE PRZYCHODY			1 310 084,70 zł	1 152 203,07 zł	ŁĄCZNIE PRZYCHODY			1 321 248,37 zł