

PLAN GOSPODARCZO - FINANSOWY SBM "GEOLOG" NA 2024 ROK				PLAN GOSPODARCZO - FINANSOWY SBM "GEOLOG" NA 2025 ROK					
PRZYCHODY			PLAN 2024	Realizacja na 31.12.2024	PRZYCHODY			PLAN 2025	REALIZACJA 01.-06. 2025
1. Ekspolatacja lokali					1. Ekspolatacja lokali				
Lokale mieszkalne	2,25zł/m2 * 6764,30 m2 * 12 mc	182 636,10 zł		183 653,04	Lokale mieszkalne	2,25zł/m2 * 6764,30 m2 * 12mc	182 636,10 zł		91 320,24 zł
Biblioteka	63,37zł/m2*92,00m2*12 mc	69 960,48 zł		69 960,48	Biblioteka	63,37zł/m2*92,00m2*6 mc + 72,88zł/m2*92,00m2*6 mc	75 210,00 zł		35 879,08 zł
Garaże	403,00 zł/mc* 449,00 zł/mc + 426,00*2mc+425.52*10mc	10 359,00 zł		10 366,43	Garaże	449,67*4mc+367,50*8 + 425,52*3mc+ 440,89*9mc	9 983,25 zł		5 132,91 zł
Boksy	124,2m2 *7zł/m2*12 mc	10 432,80 zł		4 687,47	Boksy	124,2m2 *7zł/m2*12 mc	10 432,80 zł		6 686,40 zł
Pomieszczenia użytkowe	33,40m2 * 7zł/m2 * 12 mc	2 805,60 zł		3 011,55	Pomieszczenia użytkowe	33,40m2 * 7zł/m2 * 12 mc	2 805,60 zł		2 797,20 zł
Mieszkanie nr 15	3000 zł/mc* 12 mc	36 000,00 zł		37 228,56	Mieszkanie nr 15	3000 zł/mc* 12 mc	36 900,00 zł		13 897,24 zł
Konserwacja domofonów	1,30*129 lok	2 012,40 zł		2 012,40	Konserwacja domofonów	1,30*129 lok	2 012,40 zł		1 047,42 zł
		312 193,98 zł		310 919,93			317 967,75 zł		155 713,07 zł
2. Wieczyste użytkowanie gruntów					2. Wieczyste użytkowanie gruntów				
Użytkowanie wieczyste Nowosielecka 20 - Biblioteka		1 602,59 zł			Użytkowanie wieczyste Nowosielecka 20 - Biblioteka	składnik czynszu	1 602,59 zł		składnik czynszu
		1 602,59 zł					1 602,59 zł		0,00 zł
3. Podatek od nieruchomości					3. Podatek od nieruchomości				
Lokale mieszkalne	0,12 zł/m2 * 2829,8m2 * 7 mc+ 0,17zł/m2*2	4 782,36 zł		4 075,04	Lokale mieszkalne	12 mc * 0,17zł/m2 * 2829,8	5 772,79 zł		2 614,20 zł
Lokal użytkowy	11,17 zł/m2 * 92m2	1 027,64 zł		przychód w czynszu	Lokal użytkowy	11,48 zł/m2*92m2	1 056,16 zł		składnik czynszu
Lokal nr 15		63,38 zł		j.w.	Lokal nr 15	37,5m2*0,17 zł/m2 * 12 mc			składnik czynszu
		5 873,38 zł		4 075,04			6 828,95 zł		2 614,20 zł
4. Zimna woda i ścieki +podgrzew wody					4. Zimna woda i ścieki +podgrzew wody				
Lokale mieszkalne zw+ś - 240 osób	10,88zł/m3*5,00m3/os*12 mc	156 672,00 zł		126 811,66	Lokale mieszkalne zw+ś - 247 osób	13,72zł/m3*5,00m3/os*12 mc	203 330,40 zł		98 733,66 zł
Biblioteka - 4 osoby	10,88 zł/m3 * 5,m3/0s * 12 mc	2 611,20 zł		2 511,81	Biblioteka - 4 osoby	13,72 zł/m3 * 5,m3/os * 12 mc	3 292,80 zł		1 400,64 zł
Lok. mieszk. podgrzew w - 240 osób	30,44 zł/m3 * 2m2/os * 12 mc	175 334,40 zł		162 190,00	Lok. mieszk. podgrzew w - 245 osób	30,44 zł/m3 * 2m2/os * 7 mc +31,00/m3*2m/os*5 mc	180 359,20 zł		87 484,56 zł
Biblioteka - 4 osoby	30,44 zł/m3 * 2m2/os * 12 mc	2922,24		2 965,46	Biblioteka - 4 osoby	30,44 zł/m3 * 2m2/os * 12 mc	2944,64		1 434,91 zł
		337 539,84 zł		294 478,93 zł			389 927,04 zł		189 053,77 zł
5. Wywóz śmieci					5. Wywóz śmieci				
Lokale mieszkalne	129 mieszkań * 85 * 12 mc	131 580,00 zł		120 865,00	Lokale mieszkalne	129 mieszkań * 60zł * 12 mc	92 880,00 zł		46 230,00 zł
Biblioteka	165,96 * 12 mc	1 991,52 zł		1 991,52	Biblioteka	165,96 * 12 mc	1 991,52 zł		995,76 zł
		133 571,52 zł		122 856,52 zł			94 871,52 zł		47 225,76 zł
6. Centralne ogrzewanie					6. Centralne ogrzewanie				
Lokale mieszkalne	6,82*6764,30*7+5,50*6764,30m2*5	508 945,93 zł		408 424,17	Lokale mieszkalne	5,50zł/m2 *6764,30m2 * 7mc+6,50zł/m2*6764,30m2*5	480 265,30 zł		225 842,39 zł
Biblioteka	10,37 zł/m2 * 92,00 m2 * 12mc	11 448,48 zł		11 448,48	Biblioteka	10,37 zł/m2 * 92,00 m2 * 12mc	11 448,48 zł		5 724,24 zł
		520 394,41 zł		419 872,65 zł			491 713,78 zł		231 566,63 zł
ŁĄCZNIE PRZYCHODY			1 310 084,70 zł	1 152 203,07 zł	ŁĄCZNIE PRZYCHODY			1 301 855,47 zł	626 173,43 zł